

INFORMATION SUR LES ACTIFS DE LA FIDUCIE

Au 31 décembre 2012

Ventilation des actifs

Les tableaux ci-dessous font la synthèse d'un portefeuille d'actifs dans lequel la Fiducie et la Banque Toronto-Dominion détiennent une participation en copropriété indivise depuis le 31 décembre 2012. Les actifs en fiducie consistent principalement en une participation en copropriété dans un tel type de portefeuille d'actifs. Les données présentées dans ces tableaux ne reflètent pas nécessairement la composition du portefeuille après le 31 décembre 2012.

En date du 31 décembre 2012, le pointage de crédit moyen pour ces actifs était de 782. Les pointages de crédit sont produits par l'agence d'évaluation de crédit Équifax Canada Inc. et vont d'environ 400 (médiocre) à 900 (parfait). Ce sont des mesures couramment utilisées par les banques et autres institutions financières pour déterminer la solvabilité des emprunteurs, laquelle est établie en pondérant plusieurs facteurs, dont leurs antécédents de crédit, leurs dettes courantes et l'âge de leurs comptes.

Ventilation des actifs par type d'actif

(en milliers de dollars)

(non vérifié)

<u>Type d'actif</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Prêts hypothécaires résidentiels	0	0 %	0 \$	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang assurés par la SCHL	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang ordinaires	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires résidentiels assurés par une entreprise privée	0	0 %	0	0 %
Lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL)	21 030	100 %	2 474 503	100 %
Lignes de crédit garanties (ordinaires)	0	0 %	0	0 %
Participations en copropriété	0	0 %	0	0 %
Titres adossés à des créances hypothécaires	0	0 %	0	0 %
Autres actifs	0	0 %	0	0 %
Total.....	<u>21 030</u>	<u>100 %</u>	<u>2 474 503 \$</u>	<u>100 %</u>

Au 31 décembre 2012, le solde moyen du compte de ces actifs s'établissait à 117 665 \$.

Ventilation des actifs par échéance
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Durée à courir jusqu'à l'échéance</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Variable	1 361 832 \$	55 %
Au plus 12 mois.....	151 753	6 %
Plus de 12 mois jusqu'à 24 mois.....	227 842	9 %
Plus de 24 mois jusqu'à 36 mois.....	392 641	16 %
Plus de 36 mois jusqu'à 48 mois.....	212 903	9 %
Plus de 48 mois jusqu'à 60 mois.....	127 051	5 %
Plus de 60 mois.....	481	0 %
Total.....	<u>2 474 503 \$</u>	<u>100 %</u>

La durée moyenne jusqu'à échéance des actifs à taux fixe, pondérée en fonction du solde en souffrance au 31 décembre 2012, est de 29 mois.

Ventilation des actifs par territoire
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Territoire</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Alberta.....	2 626	12 %	401 413 \$	16 %
Colombie-Britannique.....	2 452	12 %	376 458	15 %
Manitoba.....	491	2 %	44 480	2 %
Nouveau-Brunswick.....	306	1 %	21 580	1 %
Terre-Neuve-et-Labrador.....	105	0 %	8 809	0 %
Territoires du Nord-Ouest et Nunavut.....	1	0 %	72	0 %
Nouvelle-Écosse.....	331	2 %	31 111	1 %
Ontario.....	11 479	55 %	1 258 523	51 %
Île-du-Prince-Édouard.....	65	0 %	5 088	0 %
Québec.....	2 675	13 %	273 786	11 %
Saskatchewan.....	480	2 %	50 493	2 %
Yukon.....	19	0 %	2 690	0 %
Total.....	<u>21 030</u>	<u>100 %</u>	<u>2 474 503 \$</u>	<u>100 %</u>

Ventilation des actifs par rapport prêt-valeur
Ratio des prêts hypothécaires servant de garanties pour des lignes de crédit
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Rapport prêt-valeur</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Au plus 10%.....	21	0 %	308 \$	0 %
Plus de 10 % jusqu'à 15 %.....	207	1 %	5 663	0 %
Plus de 15 % jusqu'à 20 %.....	312	1 %	10 858	0 %
Plus de 20 % jusqu'à 25 %.....	407	2 %	19 931	1 %
Plus de 25 % jusqu'à 30 %.....	442	2 %	23 127	1 %
Plus de 30 % jusqu'à 35 %.....	540	3 %	29 626	1 %
Plus de 35 % jusqu'à 40 %.....	607	3 %	40 853	2 %
Plus de 40 % jusqu'à 45 %.....	605	3 %	45 343	2 %
Plus de 45 % jusqu'à 50 %.....	1 340	6 %	106 989	4 %
Plus de 50 % jusqu'à 55 %.....	635	3 %	68 264	3 %
Plus de 55 % jusqu'à 60 %.....	914	4 %	101 926	4 %
Plus de 60 % jusqu'à 65 %.....	1 572	7 %	207 547	8 %
Plus de 65 % jusqu'à 70 %.....	1 107	5 %	164 640	7 %
Plus de 70 % jusqu'à 75 %.....	6 645	32 %	776 610	31 %
Plus de 75 % jusqu'à 80 %.....	5 676	27 %	872 818	35 %
Total.....	<u>21 030</u>	<u>100 %</u>	<u>2 474 503 \$</u>	<u>100 %</u>

Actifs en souffrance en pourcentage des actifs
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Jours en souffrance</u>	<u>Au 31 décembre 2012</u>		<u>Au 31 septembre 2012</u>		<u>Au 30 juin 2012</u>		<u>Au 31 mars 2012</u>	
	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>
De 30 à 60 jours.....	5 745 \$	0%	5 527 \$	0%	5 424 \$	0%	9 523 \$	0%
60 jours et plus.....	184 \$	0%	0 \$	0%	296 \$	0%	0 \$	0%